

Warszawa, dnia 26 maja 2022 r.

REGULAMIN

konkursu ofert na sprzedaż używanego samochodu marki Audi A4, rocznik 2006, numer VIN WAUZZZ8E57A149930 w postępowaniu upadłościowym Sebastiana Prygiel

Sprzedaż używanego samochodu marki Audi A4, rocznik 2006, numer VIN WAUZZZ8E57A149930 jest dokonywana w ramach sprzedaży z wolnej ręki przeprowadzanej w związku z toczącym się przed Sądem Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych postępowaniem upadłościowym osoby nieprowadzącej działalności gospodarczej Sebastiana Prygiel, pod sygn. akt XIX GUp 1651/20. Sprzedaż prowadzona jest przez Przemysława Wierzbickiego – Syndyka masy upadłości osoby nieprowadzącej działalności gospodarczej – Sebastiana Prygiel. Sprzedaż następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku prawo upadłościowe (dalej jako: „p.u.”) oraz ustawy z dnia z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (dalej jako: „k.c.”). Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej (art. 313 ust. 1 p.u.)

§ 1

Przedmiot konkursu

1. Przedmiotem konkursu ofert jest **używany samochód marki Audi A4 rocznik 2006, numer VIN WAUZZZ8E57A149930.**
2. Wycena pojazdu sporządzona przez biegłego rzeczoznawcę **Marka Borawskiego**, z dnia **26 lutego 2021 r.** jest dostępna do wglądu w Kancelarii syndyka **Przemysława Wierzbickiego – ul. Twarda 2 Warszawa** oraz znajduje się w aktach sprawy prowadzonej przed Sądem Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych pod sygn. akt: **XIX GUp 1651/20.**

§ 2

Cena wywoławcza, ogłoszenie, oferty

1. Cena wywoławcza za przedmiot konkursu ofert wynosi 10.000,00 zł netto (słownie: **dziesięć tysięcy złotych 00/100**) i zostanie powiększona o obowiązujący w momencie przeniesienia własności nieruchomości podatek VAT.



2. Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie przynajmniej na trzech portalach internetowych.
3. Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16 czerwca 2022 r. osobiście (w godzinach pracy kancelarii syndyka – od godziny 9:00 do godziny 15:00) lub listem poleconym na adres: KKLW Wierzbicki i Wspólnicy, ul. Twarda 2, 00-105 Warszawa.
4. Decydująca jest data wpływu oferty do kancelarii syndyka. Oferta, która wpłynęła do kancelarii syndyka po terminie nie będzie rozpatrywana.
5. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie, którą należy umieścić w drugiej, większej kopercie. Każda z tych kopert powinna być zaadresowana do kancelarii syndyka wraz z podaniem sygnatury akt XIX GUp 1651/20 oraz dopiskiem: „NIE OTWIERAĆ – KONKURS OFERT w postępowaniu upadłościowym **Sebastiana Prygiel**” i zawierać dokładne oznaczenie składającego ofertę, tj. imię i nazwisko/firmę oraz miejsce zamieszkania/siedzibę.
6. Oferta pod rygorem odrzucenia powinna zawierać:
 - a) Dokładne oznaczenie oferenta: imię i nazwisko lub wskazanie firmy oferenta, adres/adres rejestrowy oferenta, numer telefonu właściwy do kontaktu z oferentem, forma prawna oferenta oraz numeru KRS, REGON oraz NIP (w zależności od formy prawnej oferenta), a w przypadku osoby fizycznej nr PESEL.
 - b) Aktualny (nie starszy niż 3 miesiące) wypis z KRS, CEIDG lub innych rejestrów (w zależności od formy prawnej oferenta), a w przypadku osoby fizycznej kopia aktualnego dowodu osobistego.
 - c) Oferowana cena nabycia brutto za składniki majątkowe będące przedmiotem niniejszego konkursu ofert winny być wyrażona kwotowo i słownie oraz nie może być niższa niż cena wywoławcza, przy czym przy rozbieżności cen, decyduje cena wyrażona słownie.
 - d) Dowód wpłaty wadium na wskazany rachunek bankowy.
 - e) Zobowiązanie nabywcy do pokrycia kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
 - f) Oświadczenie o przyjęciu warunków konkursu ofert.
 - g) Oświadczenie, iż oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym ruchomości oraz jej opisem i oszacowaniem i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
 - h) Oświadczenie, iż oferent przyjmuje do wiadomości wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 k.c. oraz art. 313 p.u.
 - i) Wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli są wymagane prawem ze względu na osobę lub firmę nabywcy.
 - j) W przypadku działania przez pełnomocnika, oryginał dokumentu udzielającego

pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego do reprezentacji oferenta w konkursie ofert.

- k) Wskazanie numeru rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium w przypadku nie wybrania oferty, jeżeli ma być inny niż ten z którego dokonano wpłaty wadium.
- l) Własnoręczny podpis osoby fizycznej będącej oferentem lub podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta nie będącego osobą fizyczną na ofercie oraz wszystkich oświadczeniach.

§ 3

Wadium

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **500,00 zł** (słownie: **pięćset złotych 00/100**).
2. Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy masy upadłości o numerze: **17 1090 1043 0000 0001 4750 9027** z dopiskiem „**Konkurs na sprzedaż ruchomości – sygn. akt. XIX GUp 1651/21**” najpóźniej do dnia stanowiącego ostatni dzień terminu wyznaczonego do składania ofert, przy czym liczy się faktyczny termin uznania kwoty w/w wadium na w/w rachunek bankowy.

§ 4

Przetarg pisemny

1. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dnia 20 czerwca 2022 r. o godzinie 12:00 w siedzibie kancelarii Syndyka, ul. Twarda 2, 00-105 Warszawa.
2. **Otwarcie i rozpoznanie ofert nie jest jawne.**
3. Konkurs prowadzi syndyk masy upadłości **Sebastiana Prygiel - Przemysław Wierzbicki** lub jego pełnomocnik.
4. Przystępując do przetargu Syndyk wykonuje następujące czynności:
 1. stwierdza prawidłowość ogłoszenia o przetargu,
 2. ustala liczbę złożonych ofert,
 3. sprawdza czy wadium zostało wpłacone przez oferentów,
 4. otwiera koperty z ofertami i sprawdza czy oferty:
 - i. odpowiadają warunkom przetargu,
 - ii. zostały złożone w wyznaczonym terminie,
 - iii. zawierają wszystkie dane niezbędne do identyfikacji oferenta,

- iv. w wyniku tych czynności ustala które, oferty spełniają warunki konkursu oraz które oferty podlegają odrzuceniu bez rozpoznania.
5. Po stwierdzeniu, iż złożona oferta/oferty spełniają warunki formalne przewidziane powyżej syndyk ustala wysokość złożonych ofert. Jeśli tylko jedna oferta spełnia wymogi formalne, w tym co do ceny minimalnej oraz wpłaty wadium, syndyk dokonuje wyboru tego oferenta. W pozostałych przypadkach syndyk dokonuje wyboru oferty, w której wskazano najwyższą cenę. W przypadku złożenia dwóch lub więcej identycznych ofert co do ceny, Syndykowi przysługuje prawo swobodnego wyboru oferenta.
6. Oferty niespełniające wymogów niniejszego Regulaminu oraz oferty nieczytelne bądź niezrozumiałe nie będą rozpoznawane.

§ 5

Rozstrzygnięcie przetargu i zawarcie umowy sprzedaży

1. Syndyk niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty powiadamia uczestników konkursu o jego wynikach.
2. Oferentom, których oferty nie zostały przyjęte przysługuje zwrot wpłaconego wadium w ciągu 14 dni od dnia dokonania wyboru oferenta bez odsetek.
3. Wadium wpłacone przez oferenta, którego wybrano podlega zarachowaniu na poczet ceny nabycia. Oferent zobowiązany jest uiścić pełną cenę w terminie 7 dni od dnia wyboru oferty wyłącznie w formie przelewu na rachunek bankowy masy upadłości.
4. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc od dnia wyboru oferty.
5. W przypadku gdy oferent, którego wybrał syndyk będzie uchylał się od podpisania umowy sprzedaży przedmiotu przetargu syndykowi masy upadłości przysługuje uprawnienie do dochodzenia roszczenia odszkodowawczego, a które syndyk może zrealizować także poprzez potrącenie z ewentualnie wcześniej uiszczonej przez oferenta ceny sprzedaży.
6. Potrącenie wierzytelności przysługującej Kupującemu wobec Upadłego z wierzytelnością z tytułu ceny nabycia jest niedopuszczalne.
7. Nabywcę obciążają wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży.
8. Z chwilą zawarcia umowy na nabywcę przechodzi przedmiot konkursu.
9. Sprzedaż ruchomości upadłego ma skutki sprzedaży egzekucyjnej.

10. Syndyk zastrzega sobie prawo do zamknięcia konkursu ofert bez wyboru oferty w szczególnie uzasadnionych przypadkach po ich wskazaniu.
11. Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, a także niedokonania wyboru żadnej złożonej oferty, prawo negocjacji z wybranymi oferentami, prawo zażądania dodatkowych informacji od oferentów lub uzupełnienia dokumentów.
12. Regulamin i ogłoszenie o konkursie mogą być zmieniona przez Syndyka.

§ 6

Zapoznanie się z przedmiotem konkursu ofert

1. Z przedmiotem konkursu ofert oraz Regulaminem można się zapoznać w Kancelarii syndyka Przemysława Wierzbickiego – ul. Twarda 2 Warszawa, od dnia opublikowania ogłoszenia o sprzedaży, w dni powszednie, w godzinach od 09.00 do 15.00, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu dokładnego terminu.
2. Informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać także pod nr telefonu 22 378 26 14, w dni powszednie w godzinach od 09.00 do 15.00
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy prawa upadłościowego oraz kodeksu cywilnego.



Przemysław Wierzbicki
DORADCA
RESTRUKTURYZACYJNY